

Wohnen am Hausberg



Foto: Matthias Leim, Stadt Jena

Baugrundstücke am Jenaer Hausberg

- ca. 21.000 m² Wohnbauland
- rechtskräftiger Bebauungsplan (allgemeines bzw. reines Wohnbaugebiet)
- Einfamilien-, Doppel-, Reihen- und Mehrfamilienhäuser



Bebauungsplanausschnitt mit vermarktbaren Flächen



Erste Baumaßnahmen am Hausberg



Gestaltungskonzept für das Wohngebiet am Hausberg

Wohnen zu besten Konditionen

- erschlossen und katastervermessen
- makler- und bauträgerfrei
- zentrums- und naturnah
- ohne Durchgangsverkehr

Kommunale Immobilien Jena | Flächenmanagement
Paradiesstraße 6 · 07743 Jena
Telefon 03641 49-7001 · Fax: 03641 49-7005
baugrundstueck@jena.de
www.kij.de

Vermarktung Baugrundstücke Stand Dezember 2017

- Los 1, bereits verkauft
- Los 2, bereits verkauft
- Los 3, Januar/ Februar 2018



Parzellierungsplan

- Baugrundstücke (Größenangaben gerundet)
- Straßen/ Wege
- überbaubare Grundstücksfläche gemäß Bebauungsplan



Stand: Dezember 2017